

Resultat & Balansräkning 2025

Styrelsen för Koloniföreningen Västkusten avger årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Belopp inom parantes avser föregående räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har sitt säte i Malmö kommun och den av föreningen arrenderade fastigheten med 85 kolonistugor har beteckningen MALMÖ LIMHAMN 154:229.

Koloniföreningen Västkusten med organisationsnummer 846003-6034 är en ideell förening.

Förslag till behandling av ansamlat resultat

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor):

Ansamlad vinst	211 937
Årets vinst	124 335

Behandlas så att:

I ny räkning balanseras	336 272
-------------------------	---------

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025	2024
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	714 346	796 296
Övriga rörelseintäkter	2	3 000	4 000
Summa rörelsens intäkter		717 346	800 296
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-593 729	-735 415
Summa rörelsens kostnader		-593 729	-735 415
Rörelseresultat		123 617	64 881
Finansiella poster			
Ränteintäkter	4	718	268
Resultat efter finansiella poster		124 335	65 149
Resultat före skatt		124 335	65 149
Årets Resultat	5	124 335	65 149

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	6	8	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	29 931
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank	7	305 780	424 067
Summa omsättningstillgångar		305 788	454 006
SUMMA TILLGÅNGAR		305 788	454 006
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Ändamålsbestämda medel	8	-85 000	-85 000
Årets resultat		-65 149	-124 335
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-146 788	-211 937
Summa eget kapital		-296 937	-421 272
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder	9	-1 053	-2 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-7 798	-30 409
Summa kortfristiga skulder		-8 851	-32 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-305 788	-454 006

Noter

1

Nettoomsättningen består i huvudsak av medlemmarnas arrenden 714 346 kr (796 296).

2

Medlemsavgifter från medlemmar uppgår till 3 000 kr (4 000) .

3

Övriga externa kostnader uppgår till 593 729 kr (735 415).

De största kostnaderna under denna rubrik är:

Arrendekostnad 278 924 kr (339 565)

Tömning av avfall 82 638 (99 835)
Vatten & Avlopp 58 034 kr (54 644)
Koloniträdgårdsförbundet 30 175 (30 175)

4

Ränteintäkterna 718 kr (268) utgörs av bankkonto- och skattekontoräntor.

5

Årets resultat (vinst) uppgår till 124 335 kr (65 149).
Skillnaden gentemot tidigare år är till stor del att vi inte reserverat medel för avloppsprojektet 2025 (vilket vi gjorde 2024 och planerar att göra 2026) samt att arrendekostnaden sjunkit.
Nedgången i arrendekostnaden är dock inte reell utan bokföringsteknisk beroende på att kommunen har bytt debiteringsperiodicitet.

6

Övriga fordringar vid årets slut 8 kr utgörs av tillgodohavandet på skattekontot.

7

Likviditetet vid årsslutet var 424 067 kr (305 780), en på grund av kommande avloppskostnader önskad och planerad ökning.

8

Posten "Ändamålsbestämda medel" är de reserverade medel från 2024 och som avser avloppsprojektering.

9

"Övriga kortfristiga skulder" utgörs av skulder till medlemmar på grund av en mindre felaktiga arrendebetalningar vilka kommer att justeras 2026..

Styrelsen Koloniföreningen Västkusten